

***Zennio***<sup>®</sup>

Referencias de viviendas

# Residencial Atocha 4



Avda. Abogados de Atocha 4, 28933 Móstoles (Madrid) - España  
Promotor: Q21 Real State

Residencial Atocha 4 es una urbanización de más de 4000 m<sup>2</sup> que ofrece viviendas exclusivas con terrazas, excelentes vistas y la última tecnología. Las viviendas están dotadas con paneles táctiles Z41 Pro que permiten regular la iluminación y climatización, recibir avisos en caso de alarma (intrusión, humos, etc) en el teléfono móvil, y controlar en remoto todo el hogar mediante la App Z41 Remote. Hogares para disfrutar sin renunciar a nada.

**DATOS:** 139 viviendas – Instalaciones deportivas – Juegos infantiles – Gimnasio – Piscina – Gastrobar.

**SOLUCIÓN:** Z41 PRO/COM y Square TMD- Display:

- Control de iluminación convencional y regulable.
- Control de suelo radiante zonificado.
- Control aire acondicionado zonificado.
- Avisos de alarmas técnicas en teléfono móvil (inundación, humo, etc).
- Detección de presencia.
- Gestión del consumo eléctrico.
- Control remoto mediante APP Z41 Remote.
- Videoportero.
- Llamadas de videoportero en dispositivo móvil.



**ATOCHA 4**  
RESIDENCIAL

**Q21** REAL ESTATE

# Jardines del Juncal



Avda. de Rafael Nadal 17, 28108 Alcobendas (Madrid) - España  
Promotor: Levitt

La urbanización Jardines del Juncal es uno de los mejores desarrollos urbanísticos de Madrid. Un conjunto residencial único, con materiales de primera calidad y la última tecnología que se adapta a las necesidades de cada familia. Las viviendas están totalmente equipadas con diferentes paneles (Z70 COM, Z35) y pulsadores táctiles (Flat Display y Flat) para tener el control centralizado de la vivienda y también por estancias: apertura de video portero y control remoto desde el móvil, gestión de iluminación y climatización, etc.) Sin duda, viviendas superiores que proporcionan más calidad de vida.

**DATOS:** 159 viviendas – Instalaciones deportivas – Juegos infantiles – Piscinas – Club social

**SOLUCIÓN:** Z70 COM, Z35, Flat Display, y Flat 1/2/4/6:

- Control de iluminación convencional y regulable.
- Control integral de climatización (Daikin®).
- Control de suelo radiante zonificado.
- Control aire acondicionado zonificado.
- Avisos de alarmas técnicas en teléfono móvil (inundación, humo, etc).
- Gestión consumo eléctrico.
- Control de estores y persianas motorizadas.
- Estación meteorológica.
- Control calidad del aire.
- Control remoto mediante APP de Zennio.
- Videoportero.
- Llamadas de videoportero en dispositivo móvil.



JARDINES DEL JUNCAL



# Minthis Hills Resort



Minthis, Tsada, P.O. Box 62085, 8060 Paphos - Chipre  
Promotor: Pafilia

En una colina de 5 millones de metros cuadrados de impresionante belleza se encuentran situadas las 400 villas y suites de lujo concebidas por los arquitectos de renombre mundial Woods Bagot y galardonadas por "International Property Awards" con el premio "Best Leisure Development Europe". Las villas están equipadas con los paneles táctiles Z41 Lite para gestionar toda la climatización, iluminación, persianas, ventilación, etc. que combinado con los lujos del resort y el excelente entorno natural redefinen la vida holística de sus habitantes.

## DATOS:

400 villas y suites de alto standing – Club de golf  
- Amplias terrazas – Spa & wellness – Piscinas interiores y exteriores – Restaurantes – Café & Bar – Celebración de eventos.

## SOLUCIÓN:

Z41 Lite en villas:

- Control de iluminación convencional y regulable.
- Control de calefacción. Control de ventilación.
- Control aire acondicionado.
- Control de cortinas y persianas motorizadas.
- Ejecución de escenas personalizadas.



# Villas de la Moraleja



La Moraleja - C/ Camino Ancho 13, 28109 Alcobendas (Madrid) - España  
Promotor: Pryconsa

30 exclusivas viviendas unifamiliares de diseño moderno, funcional y equipadas con la última tecnología, pantallas táctiles Z41COM, TMD-Display y Square TMD-Display que harán a sus habitantes disfrutar de una experiencia única en el hogar: Control centralizado y por estancias de iluminación, climatización, cerramientos motorizados, alarmas técnicas, etc, control de la vivienda desde cualquier lugar y momento desde el teléfono móvil a través de la APP de Zennio Z41 Remote.

**DATOS:** 30 viviendas unifamiliares – Amplios jardines y terrazas privadas – Piscina

**SOLUCIÓN:** Z41 COM, TMD-Display y Square TMD-Display:

- Control de iluminación convencional y regulable.
- Control de suelo radiante zonificado.
- Control aire acondicionado zonificado.
- Avisos de alarmas técnicas en teléfono móvil (inundación, humo, etc).
- Control de cerramientos motorizados.
- Control de ventilación.
- Control remoto mediante APP Z41 Remote.
- Videoportero.
- Llamadas de videoportero en dispositivo móvil.



# Residencial Mora Street



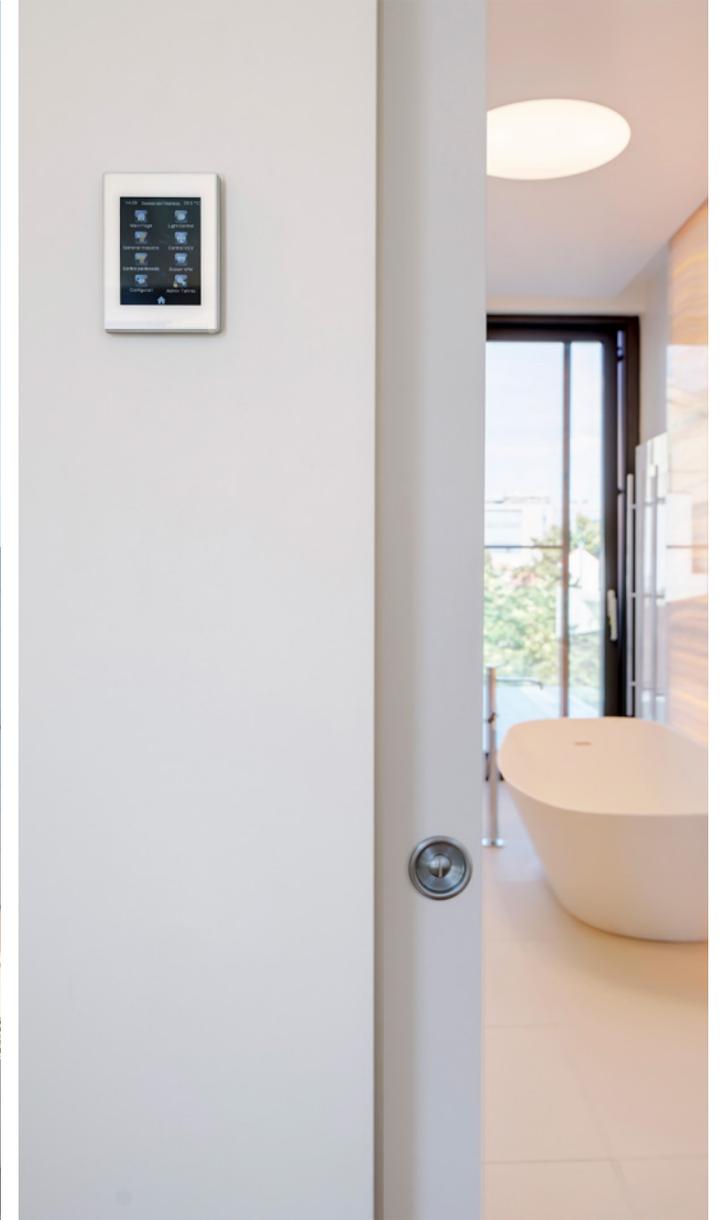
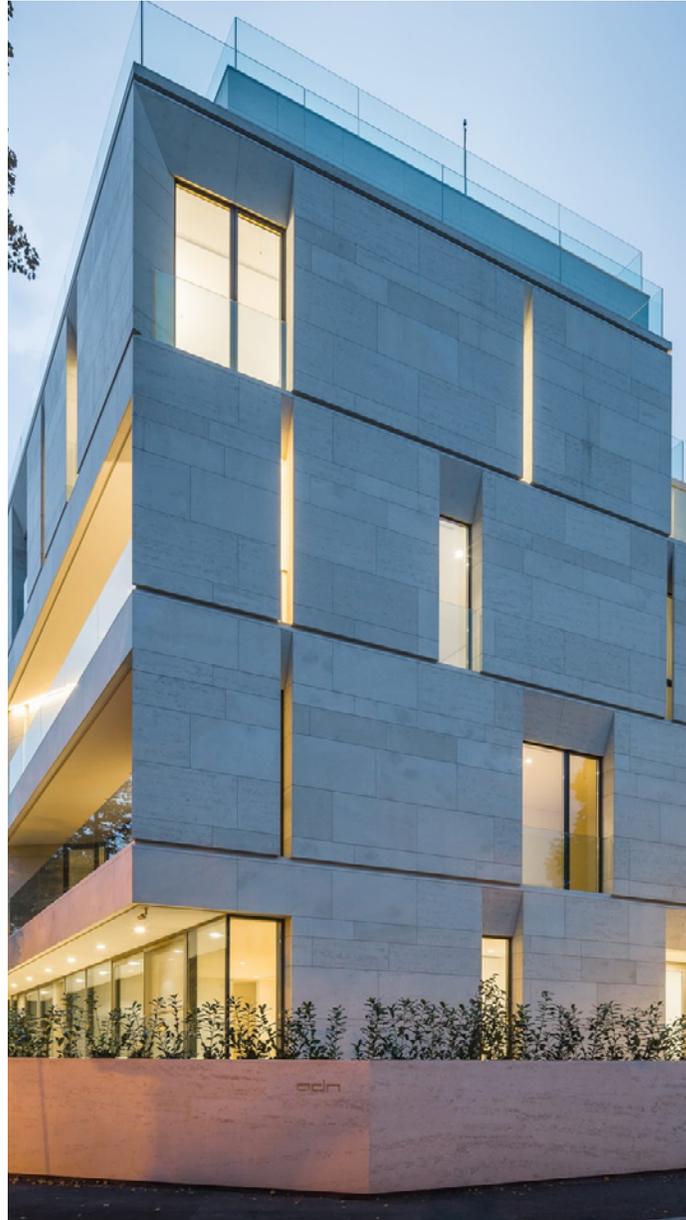
17bis Dr. Grigore Mora Street, Bucarest - Rumania  
Promotor: EXCO CONSULT SRL

Residencial de 5 apartamentos de alto standing modernos y vanguardistas en pleno corazón de Bucarest. Nominado al Premio de Arquitectura BNA. Viviendas dotadas con paneles táctiles Z41 Pro que permiten controlar y gestionar la iluminación, climatización, consumo energético, y configurar escenas y alertas para ahorrar energía y tener un control centralizado. Puro placer, comodidad, y ahorro energético para sus propietarios que además pueden controlar en remoto todo el hogar mediante la App Z41 Remote.

**DATOS:** 5 viviendas de alto standing – Amplias terrazas

**SOLUCIÓN:** Z41 PRO en diferentes estancias de la vivienda:

- Control de iluminación convencional y regulable.
- Regulación iluminación LED.
- Control integral de climatización (Daikin®).
- Control de suelo radiante zonificado.
- Control aire acondicionado zonificado.
- Control de cortinas y persianas motorizadas.
- Avisos de alarmas técnicas en teléfono móvil (inundación, humo, etc).
- Detección de presencia.
- Gestión del consumo eléctrico.
- Gestión de consumo de gas, agua, etc.
- Ejecución de escenas personalizadas.
- Control remoto de la vivienda mediante APP Z41 Remote.



# Zacarias Homs



C/ Zacarias Homs 16, 28933 Madrid - España  
Promotor: Obanos Construcciones

4 exclusivas viviendas en una de las mejores zonas de Madrid, con acabados de lujo y diseño vanguardista. Las viviendas están equipadas con paneles táctiles distribuidos por diferentes estancias desde donde los propietarios pueden controlar la iluminación, climatización, temperatura de la piscina etc., y despreocuparse así de la gestión diaria. Con sólo mover un dedo sus habitantes disfrutaron plenamente de cada momento del día.

**DATOS:** 4 viviendas – Amplias terrazas – Piscina climatizada

**SOLUCIÓN:** Z41 Pro, TMD- Display One y Square TMD:

- Control de iluminación convencional y regulable.
- Regulación iluminación LED.
- Calefacción y climatización de suelo radiante-refrigerante zonificado.
- Control aire acondicionado zonificado.
- Control integral de climatización (Daikin Altherma®).
- Control de temperatura de piscina.
- Control de persianas motorizadas.
- Avisos de alarmas técnicas en teléfono móvil (inundación, humo, etc).
- Detección de presencia.
- Ejecución de escenas personalizadas.
- Control remoto mediante APP Z41 Remote.



# Edificio Quevedo



Calle de Arapiles 1, 28015 (Madrid) - España  
Promotor: Cemar Promociones Inmobiliarias

Contemporáneo, de estética elegante y acabados premium, este residencial cumple con las expectativas más exigentes. Se trata de 17 viviendas dotadas de la máxima tecnología: panel táctil Z41 en el salón para centralizar todas las funciones de la vivienda, control remoto mediante la App Z41 Remote, y pulsadores capacitivos personalizados Touch-MyDesign en cada habitación para controlar la iluminación, persianas, y climatización de manera independiente.

**DATOS:** 17 viviendas – Aparcamiento robotizado

**SOLUCIÓN:** Z41 PRO en salón y Touch-MyDesign en habitaciones:

- Regulación de iluminación convencional y LED RGBW.
- Control integral de climatización (Daikin Altherma LT).
- Control de suelo radiante zonificado.
- Control aire acondicionado zonificado.
- Avisos de alarmas técnicas en teléfono móvil (inundación, humo, etc).
- Detección de presencia.
- Control avanzado de persianas enrollables y lamas orientables (Super Gradhermetic).
- Control de estores motorizados.
- Gestión del consumo eléctrico.
- Control remoto mediante APP Z41 Remote.



# Lexicon Tower



Islington, London - UK  
Promotor: Mount Anvil

148 lujosas viviendas en el edificio más alto de Islington, un edificio peculiar con una llamativa fachada acristalada curva, ubicado en una zona privilegiada con unas vistas increíbles de Londres. Un proyecto seleccionado por RESI Awards como Development of the year (2017). Las viviendas están equipadas con pantallas táctiles Z41 Pro desde donde es posible controlar y regular la iluminación, climatización y persianas... Además, los usuarios pueden controlar remotamente su vivienda desde su smartphone en todo momento, aportando así un plus de comodidad a su lujoso alojamiento.

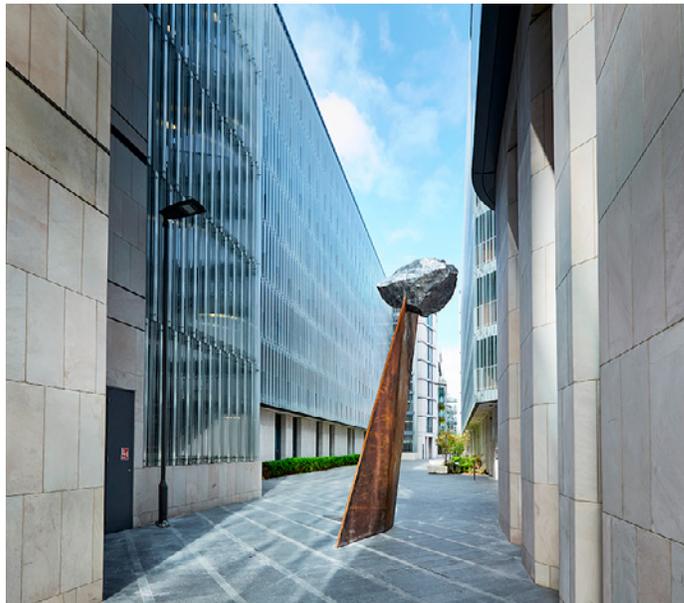
## DATOS:

148 viviendas – Balcones – Piscina & Spa –  
Sauna & Baño turco - Gimnasio – Sala de estar  
- Conserjería

## SOLUCIÓN:

Z41 Pro:

- Control de iluminación convencional y regulable.
- Control de climatización.
- Control de suelo radiante zonificado.
- Control aire acondicionado zonificado.
- Control de cortinas y persianas motorizadas, con lamas ajustables.
- Ejecución de escenas personalizadas.
- Control remoto mediante Z41 Remote app.



# Paddington Gardens



Paddington, London - UK  
Promotor: Meritas Holding

En una de las zonas más prestigiosas del centro de Londres se encuentra Paddington Gardens, un sorprendente oasis ajardinado, con 265 espaciosos y luminosos apartamentos y áticos, diseñados para disfrutar de un estilo de vida de lo más sofisticado. Las viviendas están equipadas con los paneles táctiles Z41 Pro para gestionar la climatización, calefacción, iluminación y escenas. Además, los usuarios pueden gozar del control de su vivienda, en cualquier momento, y estén donde estén, desde su smartphone o tablet gracias a la app Z41 Remote.

## DATOS:

265 apartamentos y áticos – Terrazas, balcones y jardines de invierno – Aparcamiento subterráneo – Conserjería

## SOLUCIÓN:

Z41 Pro:

- Control de iluminación convencional y regulable.
- Control de climatización.
- Control de suelo radiante zonificado.
- Control aire acondicionado zonificado.
- Ejecución de escenas personalizadas.
- Control remoto mediante Z41 Remote app.



# Chelsea Island



1 Harbour Avenue, London, SW10 0HQ  
Promotor: Hadley Property Group

Chelsea Island, también conocido como Lighterman Towers, es un edificio compuesto por 89 apartamentos de alta calidad ubicados en el puerto de Chelsea, mirando hacia los puntos de referencia más emblemáticos de la ciudad, que permite gozar de unas vistas ininterrumpidas del Támesis. Los apartamentos están equipados con pantallas Z41 Pro, que permiten a los usuarios regular el clima, así como controlar la iluminación y las cortinas motorizadas para crear la mejor combinación posible en cualquier momento, y disfrutar así de un estilo de vida idílico en estos apartamentos boutique.

**DATOS:** 89 apartamentos – Balcones, terrazas y jardines –  
Recepción – Gimnasio

**SOLUCIÓN:** Z41 Pro:

- Control de iluminación convencional y regulable.
- Control de climatización.
- Control de suelo radiante zonificado.
- Control de aire acondicionado zonificado.
- Control de cortinas motorizadas.
- Control remoto mediante Z41 Remote app.



HADLEY PROPERTY GROUP

Todas las marcas o derechos de cualquier tipo, nombres registrados, logos o insignias, usados o citados en este documento, son propiedad de sus respectivos dueños.

Las referencias que se muestran en este documento son instalaciones donde se han instalado productos de Zennio y se hace a título de ejemplo. Algunas de las imágenes han sido obtenidas de Internet y son públicas. No obstante, en el caso de que el propietario de alguna obra referenciada no deseara que apareciera en este documento, Zennio procederá a eliminarla, previa petición a la dirección de correo electrónico [info@zennio.com](mailto:info@zennio.com).