

stalart.es

STALART

Building has never been easier



1 STALART

Presentación

Equipo

Sistema Steel Framing

Servicios

6-19

2 STALART PARTNERS PROGRAM

Eventos

20-27

3 STALART SOSTENIBLE

28-31

4 STALART PROYECTOS

32-43

Nos identificamos como una marca actual e innovadora que persigue, de la mano de la industrialización, ofrecer al sector de la construcción un producto de valor. Cuando hablamos de **STALART** no hablamos solo de estructuras de acero conformado en frío, conocidas comúnmente como steel frame o sistema steel framing.

Nuestro producto lleva asociado un know how, adquirido durante 15 años en diferentes países, en más de 450 proyectos, principalmente de Europa, pero con experiencias también en el Oceanía, US y en Sudamérica.

Servimos de nexo de unión de los proyectos, convirtiéndonos en una suerte de "Project management".

1

STALART

Presentación
Equipo
Sistema Steel Framing
Servicios



PRESENTACIÓN

En **STALART** defendemos que proyectar y construir en seco es la forma más moderna, segura y fiable que disponemos para afrontar un proyecto de construcción.

Pese a que las raíces de la construcción en seco se remontan a muchos años atrás, no ha sido hasta los últimos tiempos cuando, de la mano de la tecnología, se han podido dar grandes pasos en la evolución de este sistema industrializado.

Hoy en día, contamos con software especializado y junto con la capacidad productiva de la tecnología de última generación, nos permite situarnos como una de las soluciones a los problemas tradicionales del sector de la construcción.

Resolvemos problemas como rendimientos, tiempos, costes, errores, durabilidad o seguridad.

STALART

Nuestro sistema industrializado permite altos rendimientos, precisión milimétrica en la ejecución, trabajar con costes conocidos e invariables, construir edificios seguros y sostenibles con menor impacto ambiental, y obtener altísimos rendimientos de eficiencia energética y acústica.

Gracias a estos factores, conseguimos **EFICIENCIA, CERTIDUMBRE Y EXACTIDUD.**

No solo somos fabricantes, nos definimos como **PLANIFICADORES.**

Con un espíritu resolutivo y toda la experiencia y herramientas al servicio de nuestros clientes. Así, el equipo **STALART** se centra en ofrecer un solo canal de gestión, para mejorar y velar por el adecuado resultado de un proyecto.

En **STALART**, aunque podemos adoptar la postura de proveedor de estructuras, nuestra filosofía es la de volcarnos en el proyecto. No solo suministramos los perfiles de acero conformado en frío, justificamos y visamos el proyecto de estructura. Queremos ofrecer un papel mucho más activo. Participamos en el diseño y optimización del proyecto con el arquitecto, acompañamos al constructor desde la selección de los materiales que conformarán las capas de cerramientos hasta que el

proceso constructivo ha finalizado, gestionamos íntegramente el proyecto para un inversor o colaboramos con un promotor en la selección del proyecto y actores que participarán en cada una de las fases del mismo.

Además, podemos afirmar que si hay una característica que diferencia perfectamente a nuestro sistema del resto es la **LIBERTAD.**

No hay nada predefinido desde el principio. Dependerá del lugar donde se vaya a llevar a cabo una construcción y los parámetros constructivos concretos del lugar. Dependerá del código técnico concreto, de las características propias del clima, costumbres y normativas. Nuestro sistema se adapta perfectamente, se diseña desde cero a medida para dar la solución perfecta en cada caso, sin limitaciones y pudiendo convivir perfectamente con sistemas más tradicionales para en combinación convertirse en una potente solución a una necesidad concreta, ya sea de alturas, luces a salvar, sobrecargas, etc.

En cada caso se seleccionarán los componentes más apropiados, en la mejor combinación para obtener el resultado deseado.

Por todos estos motivos, nuestro sistema de acero conformado en frío, steel frame de **STALART**, supone una solución perfecta tanto para un proyecto sencillo de vivienda social o construcciones no sujetas a normativa, como para un proyecto de alta dificultad, exclusivo, con elevadas dosis de diseño y complejidad.

nace de la

EQUIPO

El **equipo de STALART** está conformado por profesionales cualificados que aúnan **creatividad, desarrollo y técnica.** Su **experiencia en diseño gráfico, diseño industrial, interiorismo, arquitectura, ingeniería, administración y gestión,** permite ofrecer soluciones que han sido abordadas y estudiadas desde todas las vertientes.

STALART es una familia bien cohesionada que nació en Polonia hace 15 años y estrechó lazos con España en 2011. Poco a poco se fortaleció la relación y hoy **STALART** tiene capacidad de actuación a nivel internacional.

SISTEMA STEEL FRAMING

Definición:

Es un sistema de construcción industrializada, basado en estructuras de elementos lineales de acero conformado en frío galvanizado. Derivado de la construcción tradicional con estructura en madera (Wood frames), estas estructuras conforman un entramado portante que puede actuar tanto como estructura vertical como estructura horizontal. Este sistema permite optimizar la relación entre el peso y la resistencia necesaria para soportar la estructura.



El producto físico. Los perfiles.

Se trata de perfiles mecanizados en frío. Se fabrican todos los remates, perforaciones necesarias para el montaje y ensamblaje, así como también el paso de instalaciones.

Los perfiles se fabricarán en varios espesores dependiendo del resultado del cálculo estructural, acorde con las necesidades, garantizando la estabilidad.

Para la fabricación se utiliza un acero estructural en concreto, que garantiza las propiedades que requerirán las capacidades portantes del edificio. Este acero es acero de elevada resistencia S350GD Z275

búsqueda de

EFICIENCIA,

¿Por qué es el acero el material idóneo para el sistema?

- 1 Óptima relación resistencia/peso entre los materiales de construcción en la actualidad.
- 2 100% reciclable.
- 3 No combustible: no se quema y no contribuye a la propagación de un incendio, ni colabora como combustible en el mismo.
- 4 Inorgánico: no se pudre, no tiene afección por xilófagos, no padece agrietamientos.
- 5 Dimensionalmente estable frente a la humedad: no se expande ni contrae con el contenido de humedad.
- 6 Calidad certificada e industrializada: el material se fabrica bajo un estricto control y se conforma mediante máquinas de control numérico.





Ventajas del Sistema

PLANIFICACIÓN,

- 1 Ligereza.**
Fácil manejo sin necesidad de medios de elevación y transportes especiales.
- 2 Antisísmico.**
No colapsa. Cálculo ajustado a las características sísmicas del lugar de construcción.
- 3 Durabilidad, sin necesidad de mantenimiento.**
Conserva sus características técnicas y estructurales durante toda la vida útil del edificio.
- 4 Resistencia.**
Diseñado, calculado y fabricado a medida para cumplir con las necesidades de cada proyecto.
- 5 Calidad y precisión milimétrica.**
La fabricación es exacta, reproduciendo con total exactitud el modelo diseñado.
- 6 Velocidad asombrosa.**
Gracias a su precisión y ligereza, la colocación es asombrosamente rápida. Se reducen los tiempos de construcción a menos de la mitad que con sistemas tradicionales.

- 7 Control y reducción de costes.**
Permite planificar los costes de la obra con exactitud y sin variaciones. Permite optimizar el diseño colaborando en la optimización de los costes.
- 8 Reducción en el coste de la energía.**
Se reduce la necesidad de energía en el proceso de construcción.
- 9 Ahorros para los usuarios** gracias a que los edificios resultantes son eficientes energéticamente.
- 10 Libertad de diseño** y aplicación de las estructuras en cualquier tipo de proyecto de construcción.
- 11 Ahorro de agua.**
Queda considerablemente reducida o en algunos casos anulada en su totalidad.
- 12 Ahorro de espacio.**
Se alcanza las prestaciones necesarias para cumplir con el código técnico con menores espesores que con el uso de materiales tradicionales

CERTIDUMBRE,

Calidad en la producción: Precisión – Cálculo - Normativa

El proceso de producción se lleva a cabo mediante máquinas de control numérico. Se trata de un proceso estrictamente relacionado con el diseño, que permite obtener productos certificados y optimizados.

El proceso, íntegramente BIM, permite la transferencia exacta del proyecto ejecutivo al modelo fabricado resultante.

El sistema permite planificar en su totalidad el proceso, por ende, la trazabilidad es una característica a destacar en nuestros productos.

En España existen las normas, CTE DB SE y CTE DB SE-AE. Se trata del Documento Básico de Seguridad Estructural – Acciones en la Edificación del Código Técnico de la Edificación. Estas son la base para el resto de documentos básicos estructurales.

Las resistencias de los elementos estructurales quedan establecidas conforme a la norma UNE EN 1990:2019 (Eurocódigos). Esta norma será anulada a futuro y sustituida por PNE-prEN 1990.

En concreto para las uniones se utiliza la norma europea UNE EN 1993-1-8:2013, Eurocódigo 3: Proyecto de estructuras de acero. Parte 1-8: Uniones.

Para el cálculo de los perfiles abiertos, se utiliza la norma europea UNE EN 1993-1-3:2012, Eurocódigo 3: Proyecto de estructuras de acero. Parte 1-3: Reglas generales. Reglas adicionales para perfiles y chapas de paredes delgadas conformadas en frío

Se tiene en cuenta para definir la acción sísmica, la norma NCSE-02, cuando se utilizan métodos dinámicos. La norma PDS-1-1974 es la utilizada cuando se utilizan métodos estáticos.

Para tener en cuenta la resistencia al fuego, se utilizan las normas CTE DB SI, UNE EN 1994-1-2:2016, Eurocódigo 4: Proyecto de estructuras mixtas de acero y hormigón. Parte 1-2: Reglas generales. Proyecto de estructuras sometidas al fuego, y EN 1999-1-2:2007, Eurocódigo 9: Diseño de estructuras de aluminio. Parte 1-2: Cálculo de estructuras expuestas al fuego (Ratificada por AENOR en junio de 2011).



LIBERTAD.

EXACTITUD y

CERTIDUM BREEFICIENCI
EXACTITUD LIBERTAD CE
PLANIFICAC IÓN EFICIEN
CERTIDUM BREEFICIENCI
EXACTITUD LIBERTAD CE
PLANIFICAC IÓN EFICIEN
CERTIDUM BREEFICIENCI
EXACTITUD LIBERTAD CE
NIFICAC IÓN EFICIENCIA

PRODUCTO - SERVICIOS

1 Diseño

Nuestro equipo de ingeniería transforma el proyecto diseñado por el arquitecto de nuestros clientes, en un diseño estructural optimizado, con visión tridimensional. **Trabajamos en metodología BIM** para una mejor optimización del proceso. Utilizamos software 3D para el proceso de diseño, pre-visualización, fabricación y detalles de montaje.

2 Ingeniería

Analizamos estructuralmente el modelo, aplicando los parámetros constructivos del lugar exacto donde va a ser ubicada la construcción. **Optimizamos estructuralmente el modelo para optimizar, en tiempos, facilidad de montaje y costes, el proyecto.** Trabajamos codo con codo con el despacho de arquitectura para definir con precisión milimétrica el modelo.

3 Fabricación

Disponemos de una capacidad productiva elevada que es además fácilmente escalable conforme a la necesidad del proyecto. Contamos con tecnología de última generación, que además se adapta con facilidad a las constantes actualizaciones y mejoras de software. **Nuestro servicio de fabricación es reconocido por la calidad, precisión y por el cumplimiento en plazos.**

4 Instalación:

Finalizar el trabajo instalando las estructuras por nuestros equipos es garantía de éxito. La ligereza del material permite ejecutar los proyectos sin necesidad de grandes grúas de elevación, con pocos recursos humanos y medios auxiliares. La velocidad de instalación permite a nuestros clientes continuar con sus proyectos rápidamente, sin desperdicios, suciedad, restos de materiales y elementos que distorsionan y entorpecen los trabajos. Nuestros equipos de montaje se desplazan al lugar necesario para ejecutar el ensamblaje y montaje de las estructuras.

5 Soporte Técnico

Nuestro equipo tiene mucha experiencia y recorrido en el sector. **15 años avalan la experiencia en el sector de estructuras en acero.** Somos de gran ayuda en las fases iniciales de proyecto, ayudando a optimizar el modelo, tanto si hablamos de diseño, ingeniería, detalles o programación de tiempos y equipos.

6 Instalación por parte del Cliente

Ofrecemos al cliente un completo programa de entrenamiento, en el caso que sean ellos mismos quienes quieran realizar la instalación. Podemos desplazar también responsables técnicos para que dirijan el montaje con personal propio del cliente.

7 Consultoría y Apoyo

Mantener la comunicación es vital para lograr el mejor resultado. Somos muy exigentes con la comunicación con nuestros clientes. Es vital poder mantener una relación fluida que nos permita aportar nuestro valor añadido en cada fase del proyecto.

8 Justificación de Cálculo Estructural y Visado

Nos encargamos de justificar y visar el cálculo estructural del proyecto diseñado por el arquitecto y lo facilitamos para que pueda ser incorporado al proyecto de ejecución. Este proceso, para que sea realizado con la mayor transparencia y credibilidad es encargado a una empresa externa de cálculo estructural, para que sea revisado y justificado por una tercera parte, garantizando que el modelo estructural diseñado cumple con todos los requisitos y parámetros constructivos del código técnico de aplicación del país en que se ejecuta el proyecto.

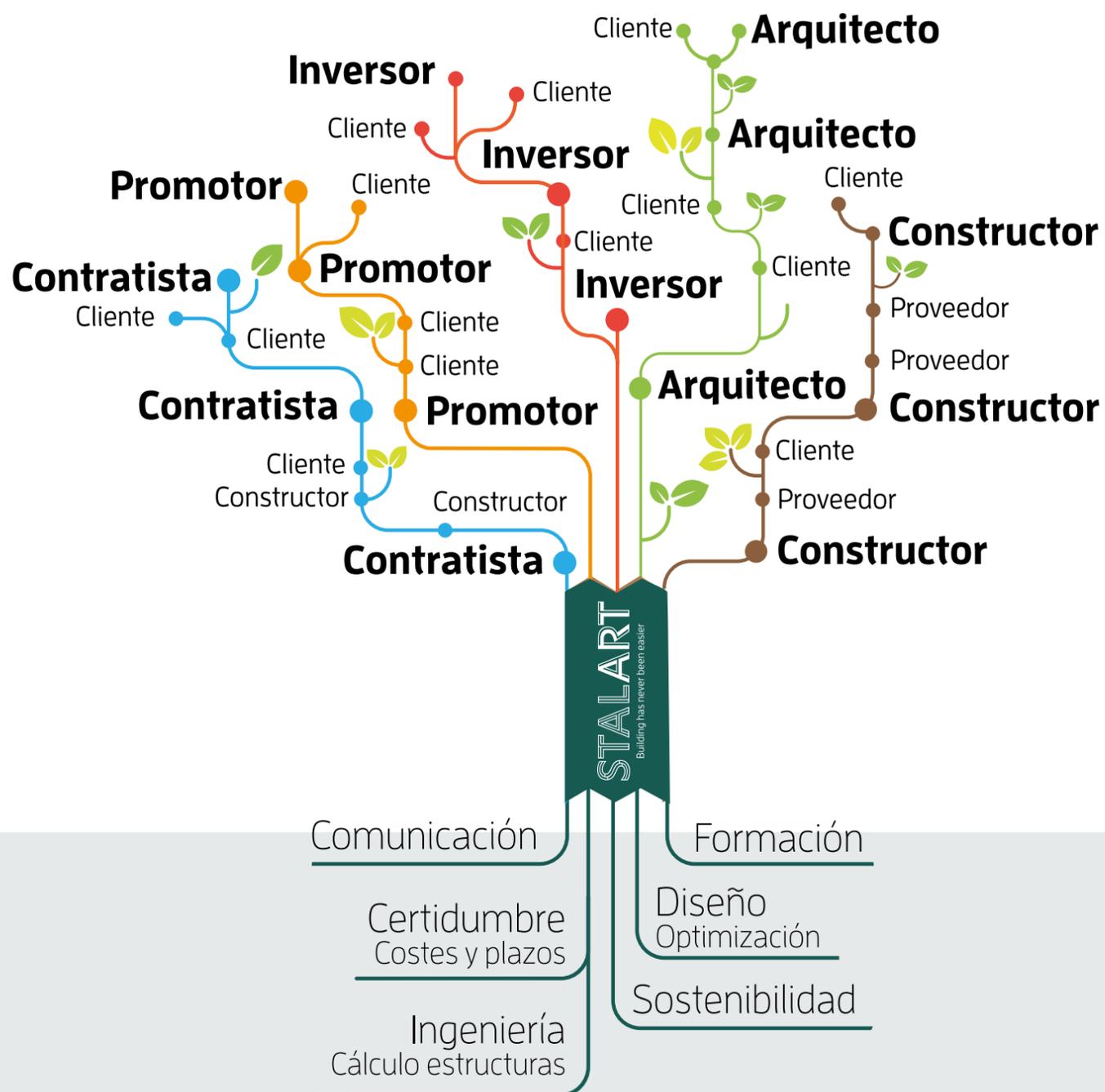
2

STALART PARTNERS PROGRAM

Eventos



Nuestro modelo se basa en el concepto de industrialización de la construcción.



STALART, es un actor clave en el proceso de construcción mediante estructuras industrializadas de acero conformado en frío. Gracias a su elevada capacidad productiva, el objetivo de STALART es el de ser el colaborador perfecto de muchos arquitectos, el proveedor perfecto para los contratistas principales y constructores, y el mecanismo que motive la inversión de inversores y promotores.

STALART genera relaciones duraderas con sus colaboradores. STALART busca un crecimiento sostenible, para lo que establece fuertes lazos con las empresas que colaboran y forman parte del ecosistema que se genera entorno al sistema industrializado de STALART.

Las raíces de STALART son la **COMUNICACIÓN**, la **FORMACIÓN**, la **CERTIDUMBRE** de costes y plazos, el **DISEÑO** para la optimización, la **INGENIERÍA** para el cálculo estructural y la **SOSTENIBILIDAD**.

STALART es el nexo de unión o la parte común a una gran variedad de proyectos que pueden ser desarrollados por los distintos actores de nuestro ecosistema de empresas.

AYUDAMOS

Por ejemplo.

Un proyecto elaborado por el arquitecto 1 puede ser ejecutado por el constructor 3. Un promotor 1 puede tener varios proyectos con varios arquitectos y que a su vez se ejecutan por varios constructores. La única parte común a todos ellos es la tecnología utilizada en sus estructuras. El sistema estructural STALART.

STALART persigue con STALART PARTNERS PROGRAM, seguir alimentando el crecimiento de este ecosistema, facilitar la transmisión de conocimiento y en definitiva la mejora constante del sistema industrializado, steel framing de STALART.

Nuestra participación no se limita a fabricar y montar las estructuras de acero conformado en frío o steel framing. Aportamos valor en las distintas fases el proyecto para ejercer de nexo de unión entre todos los actores de los proyectos.

Inversor

Con el inversor, le aportamos una solución integral para que obtenga el mayor retorno posible en el menor tiempo.

Arquitecto

Con el arquitecto, colaboramos desde las fases de proyecto básico o anteproyecto y acompañamos el proceso hasta el final del mismo. Le aportamos la justificación del cálculo estructural diseñada, calculada y visada.

Constructor

Con el constructor, le orientamos en los momentos de actuación de cada partida, tiempos de ejecución y materiales para resolver cualquier solución constructiva.

Contratista

Con el principal contratista, le ayudamos en la planificación del proceso de obra. Nuestra participación, es pieza clave para reducir los plazos en su planificación.

Promotor

Con el promotor, le ayudamos a planificar desde la fase temprana del proyecto, aportando las empresas que el proyecto necesite para que pueda ser ejecutado. De igual modo formamos a las empresas que habitualmente trabajan con el promotor.



Todas las empresas que participan en nuestro ecosistema, conformamos un polo de atracción e innovación, con total orientación al cliente final.

Todas las historias/proyectos tienen en común la escucha activa del cliente, sus necesidades y sus sueños.

Las empresas de este pequeño ecosistema, simplemente buscan reproducir esas ideas de nuestros clientes, de la forma más eficiente y exacta posible, garantizando el mejor resultado y consiguiendo tiempos de ejecución realmente espectaculares.

Si tu eres una de esas empresas, con intereses en la construcción industrializada utilizando estructuras steel framing, queremos escucharte, colaborar, participar en el proceso de mejorar y acompañarte en el camino.

EVENTOS

Para fomentar el crecimiento y aplicación de los sistemas industrializados y en particular para mejorar y optimizar en cada proyecto la aplicación de nuestro particular sistema de STALART promovemos una serie de actividades a las que invitamos a participar tanto a actuales colaboradores de nuestro ecosistema de empresa, como a nuevos interesados en participar en el mismo.

Desarrollamos programas en grupo y/o individuales, con arquitectos, promotores, inversores, constructores, ingenieros, etc. Todos los interesados en conocer más sobre el sistema y nuestra particular forma de aplicar la industrialización, están invitados a participar en el proceso nutritivo de colaboración.

Fruto de estas reuniones/formaciones/sesiones, surgen infinidad de posibilidades de trabajo, mejoras de proyectos en estudio, innovaciones, aplicaciones y usos de nuevos materiales, descubrimientos de materiales nuevos y en definitiva **MEJORA.**



DE EMPRESAS.

Dividimos las actividades en tres tipos:

Formación:

Sesiones formativas con contenido más técnico, dirigidas a fortalecer la confianza en el sistema y a conseguir dominar el sistema para poder sacar todo el partido. Normalmente dirigidas a **arquitectos, técnicos, constructores, diseñadores o ingenieros**. Estas sesiones pueden ser tanto en nuestras instalaciones como online.

La duración aprox. es de 1h y 30'.

Networking:

Cruce de experiencias, información sobre materiales, oportunidades de trabajo y negocio para los distintos actores del sector.

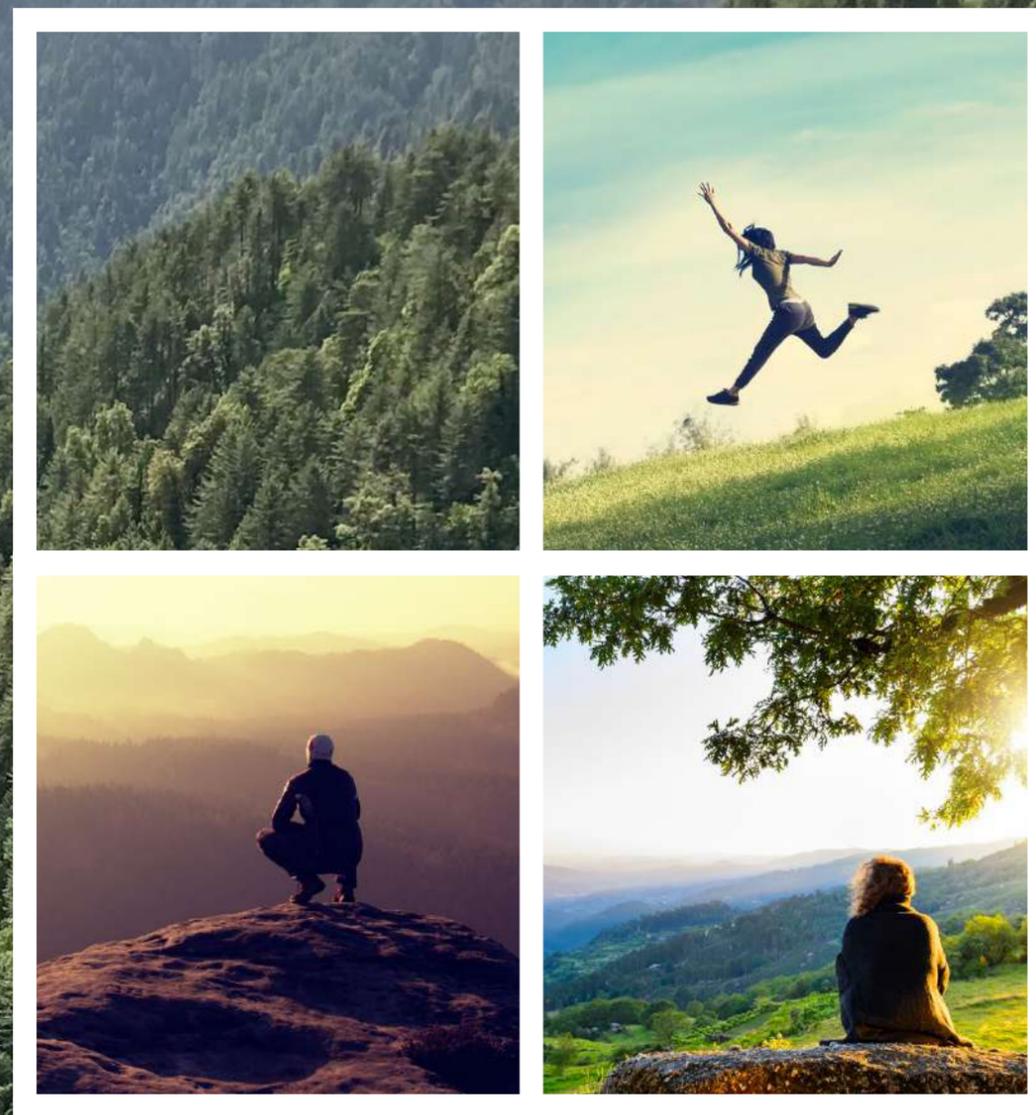
Visitas a obras:

Sesiones aprovechando la visita a obras en curso. Para el caso de los **técnicos y constructores**, se aprovecha para fortalecer lo aprendido en las sesiones de formación y para ver aplicaciones y detalles concretos del sistema.

Para el caso de **promotores e inversores**, son visitas donde pueden observar de cerca las verdaderas posibilidades del sistema. Son muy interesantes para generar la confianza necesaria y establecer un debate sobre la posible aplicación en proyectos en fase de planificación, pudiendo colaborar en la optimización de los mismos.

3

STALART
SOSTENIBILE





No Contamina

Material Reciclable



Sin Madera



Sin Agua

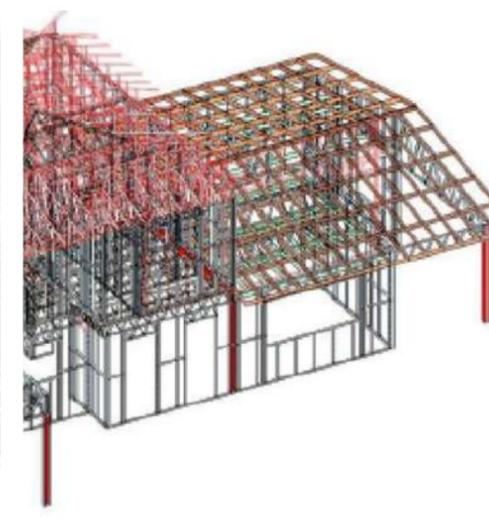
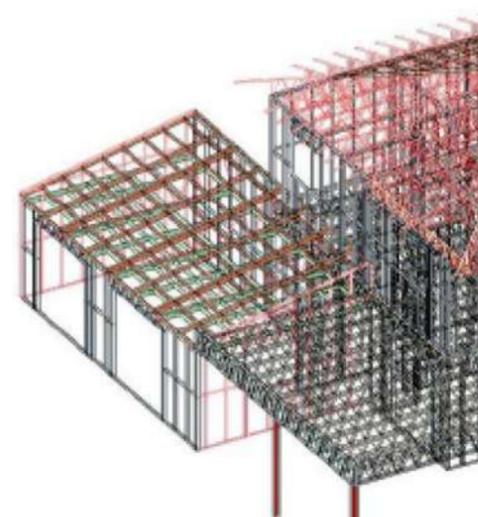
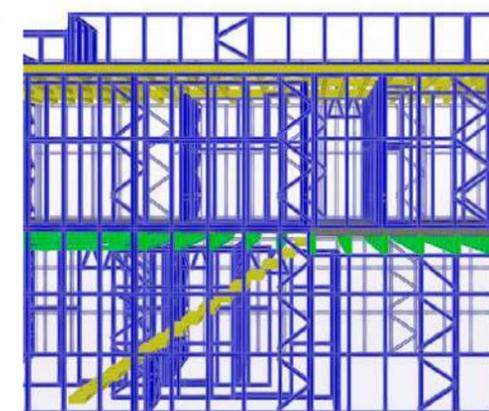


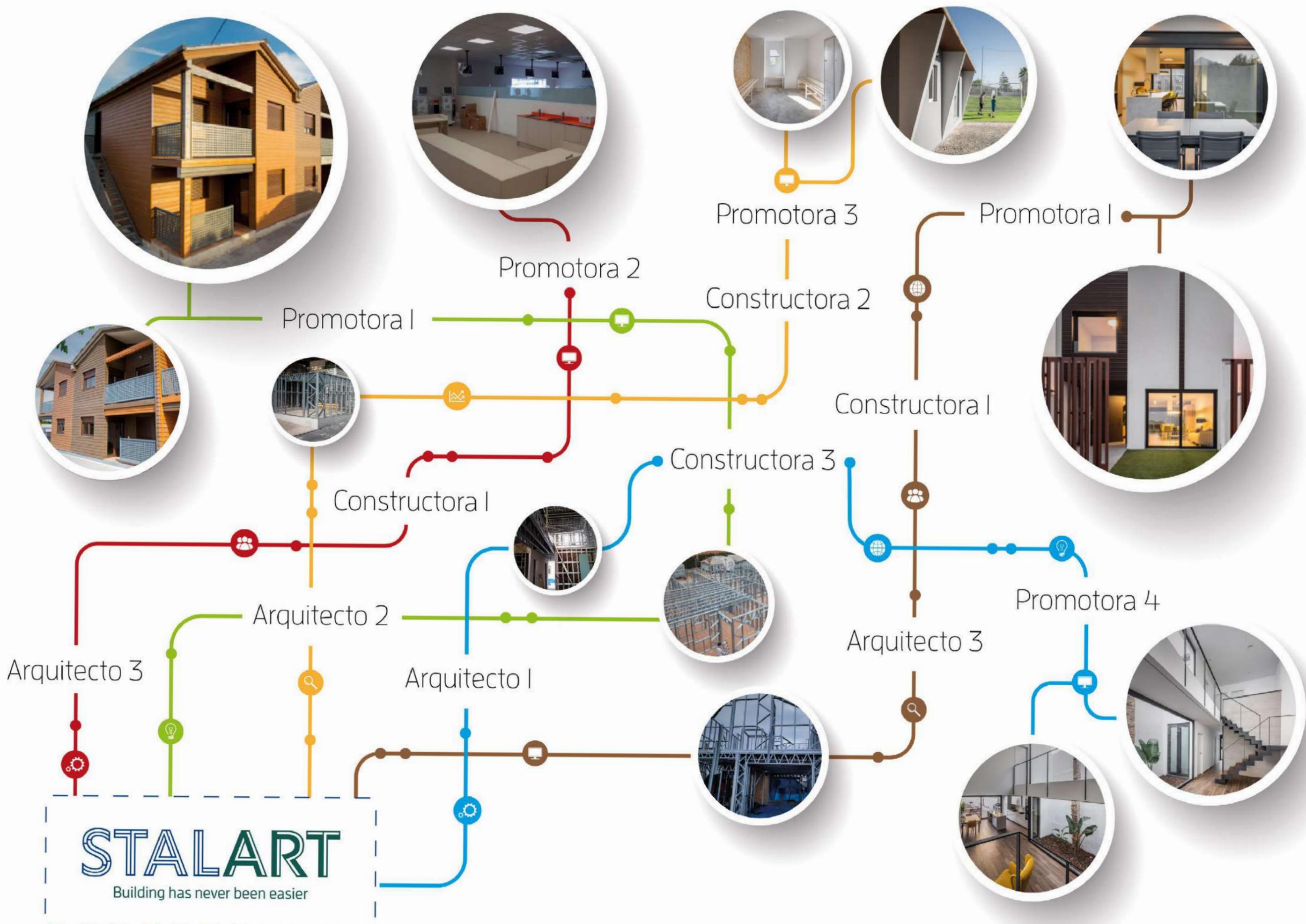
Eficiencia Energética



4

STALART
PROYECTOS

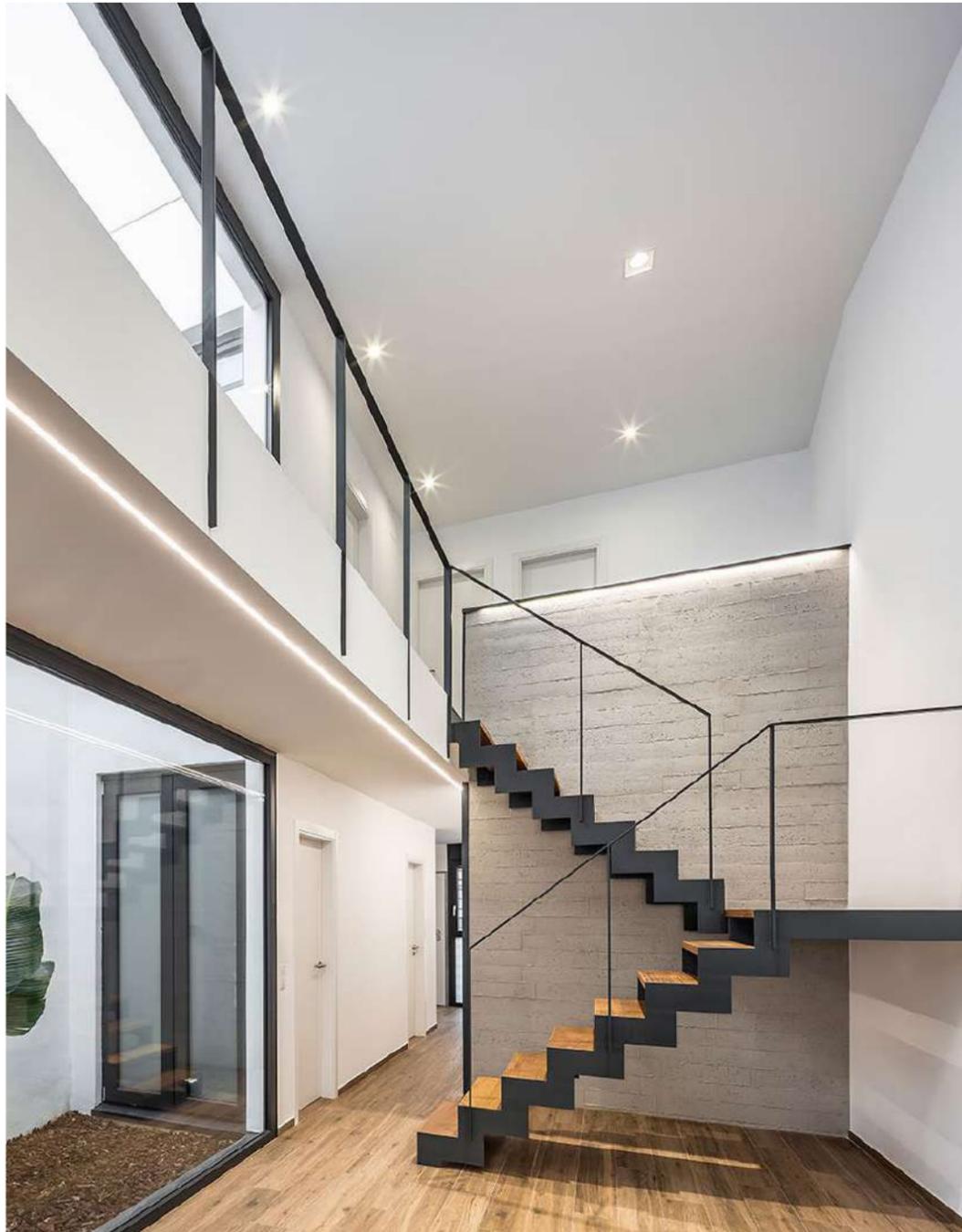


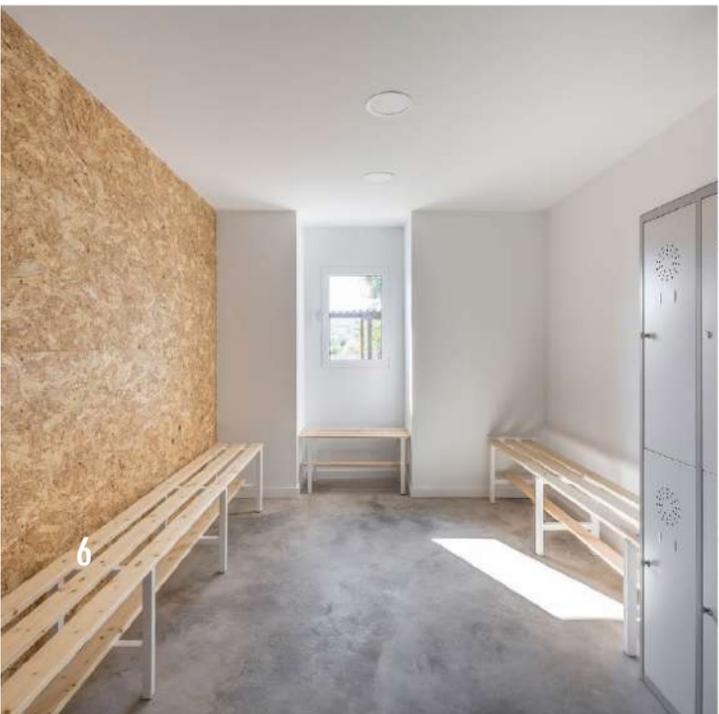


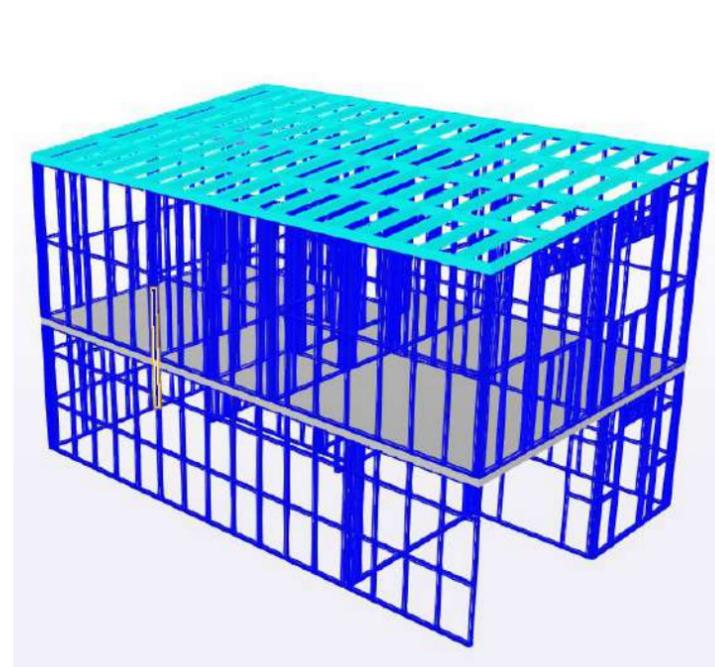
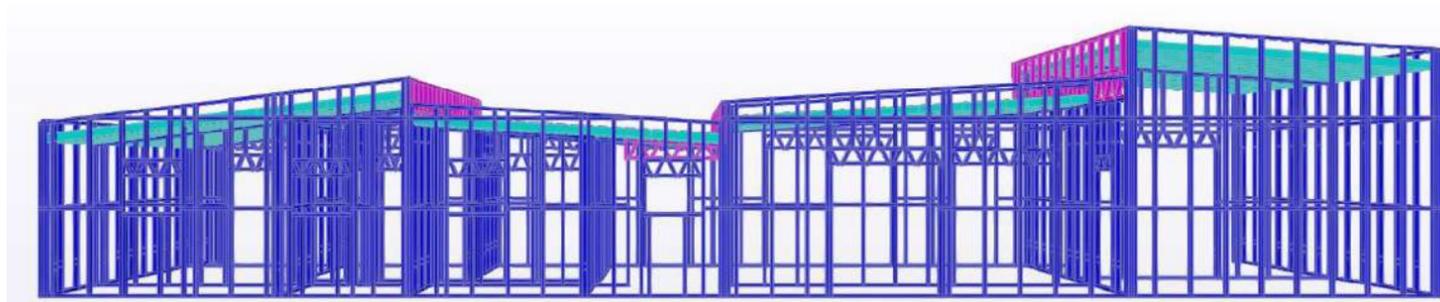
STALART

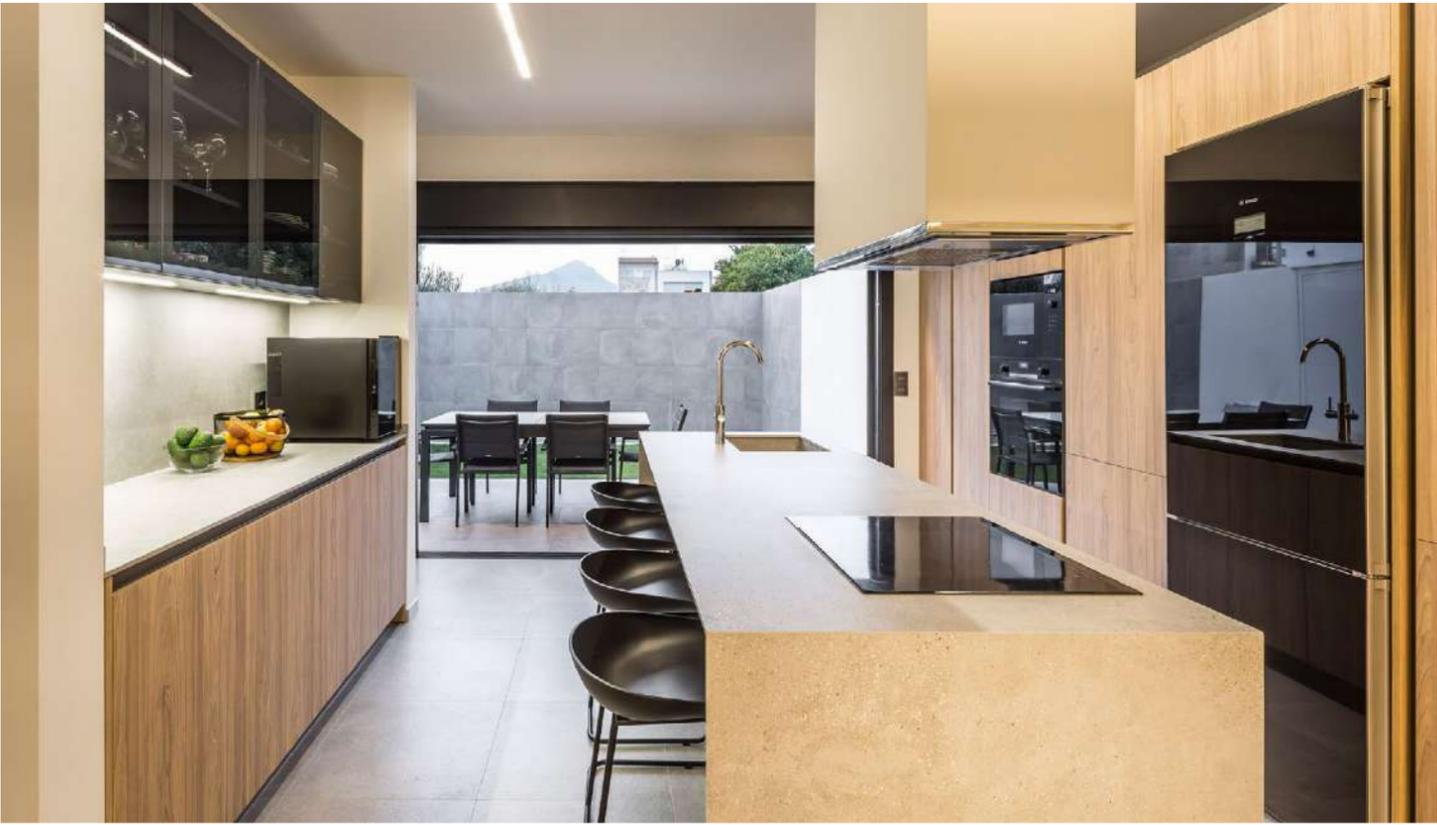
Building has never been easier

OFICINAS COLEGIOS HOSPITALES CLÍNICAS
VIVIENDAS PROMOCIONES RESIDENCIAS
RESIDENCIAS ANCIANOS ESTUDIANTES
HOTELES MÓDULOS BUNGALOWS BAÑOS
COCINAS CUBIERTAS OFICINAS COLEGIOS
HOSPITALES CLÍNICAS VIVIENDAS BAÑOS
PROMOCIONES RESIDENCIAS ESTUDIANTES
VIVIENDAS PROMOCIONES RESIDENCIAS
COLEGIOS VIVIENDAS OFICINAS COCINAS
HOTELES MÓDULOS BUNGALOWS BAÑOS
HOTELES MÓDULOS BUNGALOWS BAÑOS
HOSPITALES CLÍNICAS CUBIERTAS BAÑOS
RESIDENCIAS ANCIANOS ESTUDIANTES
PROMOCIONES RESIDENCIAS ESTUDIANTES









STALART

Building has never been easier

stalart.es