

Las federaciones española y catalana recomiendan:

CONDICIONES PREVIAS A LA COLOCACIÓN DE LOS SUELOS DE MADERAS

De conformidad con lo establecido en la Norma UNE 56-810. Suelos de madera. Colocación. Especificaciones, que tiene por objeto establecer las condiciones generales para la colocación, de los revestimientos de suelos de madera y que afecta a los tres sistemas principales de colocación de parquet, a saber: Encolado, Flotante y Sobre rastreles (entarimado), con anterioridad a dar comienzo a la colocación de suelos. Será obligatorio comprobar el **estado general de la obra**:

Cerramientos: El parquet se colocará cuando el local/vivienda disponga de los cerramientos exteriores acristalados, para evitar la entrada de agua de lluvias, los efectos de las heladas, las variaciones excesivas de la humedad relativa y la temperatura etc.

Humedad de obra de paredes y techos: Los materiales de paredes y techos deberán presentar una humedad inferior al 2,5 %, salvo los yesos y pinturas que podrán alcanzar el 5 %.

Humedad relativa y temperatura de los locales: No se iniciarán los trabajos de colocación hasta que se alcancen (y que se deben mantener durante todo el proceso de colocación) las siguientes condiciones de humedad relativa de los locales: En zonas de litoral: por debajo del 70%. y, en zonas del interior peninsular: por debajo del 60%. No obstante se recomienda no realizar trabajos de encolado o de acabado por debajo de 10 ° C, ni por encima de 30°C.

Pruebas de instalaciones: Las pruebas de instalaciones de abastecimiento y evacuación de aguas, electricidad, calefacción, aire acondicionado, incluso colocación de aparatos sanitarios, deben realizarse antes de iniciar los trabajos de colocación del Parquet.

Otras recomendaciones: La colocación de otros revestimientos de suelos tales como los cerámicos, mármol etc, en zonas de baños, cocinas y mesetas de entrada a pisos debe estar concluida antes de iniciar la colocación del parquet. En cualquier caso se asegurará el secado adecuado de los morteros con que se reciben estos revestimientos para evitar la transmisión de humedad al parquet en las zonas aledañas con éste.

Los trabajos de tendido de yeso blanco y colocación de escayolas deben estar terminados.

Los cercos o precercos de hueco de puerta deben estar colocados.

Barreras de vapor: Por barrera de vapor se entiende material normalmente en forma de film de polietileno que evita o disminuye el efecto negativo en la madera, de condensación o pequeñas humedades ocasionales, antes de la colocación. Se **recomienda siempre la disposición de barrera de vapor como mínimo de 0,2mm**

Condiciones generales del soporte: Soleras de mortero de cemento

El mortero se verterá sobre forjado limpio. Se extenderá con regla y se alisará con llana (no con plancha). En todo caso, la resistencia mecánica del soporte será adecuada para el tipo de parquet a colocar.

El grosor mínimo de las soleras será de 3 cm. En el caso de que la solera incluya tuberías de agua (sanitarias o de calefacción) éstas deberán estar aisladas y el espesor mínimo recomendado anteriormente se medirá por encima del aislamiento. En el caso de instalaciones de calefacción o suelo radiante se seguirán en este respecto las recomendaciones del fabricante del sistema.

El contenido de humedad de la solera previamente a la colocación de cualquier tipo de suelo de madera será inferior al 2,5 %. En el caso de que la solera se disponga sobre un sistema de calefacción radiante el contenido de humedad será inferior al 2 % (salvo especificación en contrario del fabricante del sistema).

El tiempo de secado de las soleras depende de su espesor y de la higrometría de los locales. En unas condiciones normales de 50 % de humedad relativa y 20 °C de temperatura se puede estimar el tiempo de secado de una solera de 3 cm. en aproximadamente 3 semanas.

Medición del contenido de humedad: Antes de iniciar la colocación de un parquet se medirá el contenido de humedad de las soleras. Se recomienda realizar un control por cada 100 m² de superficie. Si la superficie es menor se hará un control como mínimo. En los edificios de varios pisos se recomienda realizar las mediciones en distintas plantas y en las orientaciones más desfavorables (en general orientación norte) o en las zonas menos ventiladas (pasillos).

Limpieza del soporte:

El soporte independientemente de su naturaleza y del sistema de colocación del parquet que vaya a recibir, deberá estar limpio y libre de elementos que puedan dificultar el pegado. el tendido de rastreles o el correcto asentamiento de las tablas en los sistemas de colocación flotante.

Planitud y horizontalidad: El soporte deberá ser plano y horizontal antes de iniciarse la colocación del parquet. Como criterio general se adoptan los siguientes requisitos:

Planitud local: Se medirá con regla de 20 cm no debiendo manifestarse flechas superiores a 1 mm. cualquiera que sea el lugar y la orientación de la regla.

Planitud general: Se medirá con regla de 2 m. Se distinguen los siguientes casos: **Parquets encolados:** No deben manifestarse flechas de más de 5 mm cualquiera que sea el lugar y la orientación de la regla. **Parquets flotantes:** No

deben manifestarse flechas de más de 3 mm. **Tarima sobre rastrel:** la disposición del enrastrelado puede compensar desviaciones de planitud local. de planitud general y de horizontalidad superiores a las especificadas con carácter general.

Horizontalidad: Se medirá con regla de 2 m y nivel. no debiendo manifestarse desviaciones de horizontalidad superiores al 0,5 % cualquiera que sea el lugar y la orientación de la regla.

UNA VEZ CONCLUIDOS LOS TRABAJOS DE COLOCACIÓN

MANTENIMIENTO. PARTICULARIDADES DE COMPORTAMIENTO DEL PARQUET

Acondicionamiento de los locales

- ❖ NOTA: La madera y sus productos derivados, son materiales higroscópicos, es decir absorben o ceden humedad del ambiente en función de las condiciones higrotérmicas (humedad y temperatura) en que se encuentran.
- ❖ El acabado que reciben los parquets (barniz, aceites, ceras, tintes, pinturas, etc.) es sólo una protección relativa frente a la absorción o cesión de humedad del aire por parte del pavimento. Un estado de humedad relativa elevada en los locales (por encima del 65% durante más de 15 días), puede provocar una absorción de humedad excesiva por parte del pavimento. Un estado de baja humedad relativa en los locales durante el mismo período (por debajo del 35%), puede provocar una pérdida excesiva de humedad del pavimento.

Es necesario prever el acondicionamiento adecuado (ventilación, calefacción, protección contra la incidencia directa de la radiación solar, etc.) de los locales para que el parquet no se vea sometido a variaciones indeseables del contenido de humedad y por tanto a variaciones dimensionales no previstas.

Se recomienda que los locales se mantengan entre el 50 y el 70% de humedad relativa en las zonas de litoral y entre el 35 y el 60% en las zonas del interior peninsular.

Una vez concluidos los trabajos de colocación el mantenimiento de estas condiciones será asumido por el que posea la obra en cada momento.

Variaciones de color de la madera

- ❖ NOTA: Cada especie de madera presenta un color característico que depende del color de las paredes celulares y de las sustancias contenidas en el lumen de la pared celular.

Todas las maderas sufren variaciones de color por exposición de la luz, siendo estas variaciones más acusadas de unas maderas a otras.

La variación de color debe considerarse como un fenómeno natural y propio de la madera.

Anchura de las juntas entre tablas: Como consecuencia del carácter higroscópico de la madera en los parquets se producen variaciones dimensionales que deben considerarse como normales. La merma de las piezas en anchura produce la manifestación de las juntas entre los elementos de parquet. Estas juntas deberán ajustarse a las siguientes especificaciones: A) La media de la anchura de las juntas no deberá sobrepasar por término medio el 2% de la anchura de la pieza. B) Las juntas serán como máximo de 3 mm.

Recomendaciones de instalación, limpieza, cuidado y mantenimiento en
www.gabarro.com



SE REQUIERE INSTALACIÓN DE UN PROFESIONAL